

SCHEDA SINTETICA PROGETTO #SCUOLE INNOVATIVE

ENTE LOCALE	COMUNE DI TERNI	PROVINCIA	TR	REGIONE	UMBRIA
--------------------	-----------------	------------------	----	----------------	--------

SITUAZIONE DI FATTO ISTITUTO/I

DENOMINAZIONE ISTITUTO/I ATTUALE	ISTITUTO COMPRENSIVO "G. OBERDAN"
---	-----------------------------------

CODICE/I MECCANOGRAFICO	TRIC809001	CODICE/I EDIFICIO	TREE809013 TRMM809023
--------------------------------	------------	--------------------------	--------------------------

NUMERO DI ISTITUZIONI SCOLASTICHE COINVOLTE	TIPOLOGIA ATTUALE DELL'ISTITUZIONE/I SCOLASTICHE COINVOLTE	NUMERO CLASSI/SEZ.	N. ALUNNI ATTUALI
5	INFANZIA	13	337
4	PRIMARIA	23	465
2	SEC. 1° GRADO	10	209
	SEC. 2° GRADO		
	TOTALE		1011

SUPERFICE AREA M²	4900
-------------------------------------	------

	SI/NO	
GLI EDIFICI ESISTENTI VERRANNO DEMOLITI	NO	NOTE
GLI EDIFICI ESISTENTI VERRANNO RICONVERTITI	NO	NOTE

CARATTERISTICHE NUOVA AREA DI PROGETTO

SUPERFICE AREA M²	3800
-------------------------------------	------

	SI/NO	
AREA LIBERA DA COSTRUZIONI	SI	NOTE
AREA CON EDIFICI DA DEMOLIRE	NO	NOTE
AREA DI PROPRIETA' DELL'ENTE	SI	NOTE
CONFORMITA' URBANISTICA	SI	NOTE
CONFORMITA' DM 75	SI	NOTE
ALTRI VINCOLI	NO	NOTE
DISPONIBILITA' DI TRASPORTI PUBBLICI	SI	NOTE

#SCUOLA INNOVATIVA - QUADRO ESIGENZIALE

SUPERFICE CALPESTABILE STIMATA M2	2700
--	------

--	--

	TIPOLOGIA ISTITUTO DA COSTRUIRE	NUMERO CLASSI	NUMERO ALUNNI
	INFANZIA		
1	PRIMARIA	6	180
1	SEC. 1° GRADO	12	360
	SEC. 2° GRADO		
	TOTALE		540

SPAZI ULTERIORI CHE SI INTENDE REALIZZARE	SI/NO	NUMERO	CARATTERISTICHE E MODALITA' GESTIONE PREVISTE
LABORATORI	SI	6	5 laboratori tematici + 1 aula proiezioni. Apertura in orario
BIBLIOTECA	NO		
UFFICI/AULE PROF.	SI	1	
DIREZIONE DIDATTICA	NO		
REFETTORIO/MENSA	SI	1	accoglimento classi a tempo pieno
CUCINA	NO		
LOC. SPORZIONAMENTO	SI	2	
PALESTRA	SI	1	358mq - comodato d'uso in orario extrascolastico per
AULA MAGNA AUDITORIUM	NO		
ALTRO			

IMPORTO STIMATO LAVORI	€ 4 420 000,00	COSTO MEDIO M2	1630
-------------------------------	----------------	-----------------------	------

IMPORTO STIMATO QUAD. ECONOMICO	€ 5 100 000,00	(AL NETTO DEGLI ONERI DELLA PROGETTAZIONE E DELLE INDAGINI)
--	----------------	---

GIUSTIFICA IMPORTO INTERVENTO	N.B. con l'indicazione specifica dell'importo previsto a m²
<p>Importo complessivo: € 4.420.000,00</p> <p>Stralcio funzionale scuola primaria: € 1.830.000,00 compreso quota sistemazioni esterne (€ 150.000)</p> <p>Stralcio funzionale scuola secondaria 1° grado: € 2.590.000,00 compreso quota sistemazioni esterne (€ 100.000)</p> <p>Pertanto l'importo previsto a mq. tiene conto anche dei lavori riguardanti la sistemazione delle aree esterne (aree verdi, campo sportivo polifunzionale e aree pavimentate) ricomprese nel sedime dell'ampio cortile interno dell'istituto comprensivo.</p>	

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E OBIETTIVI

breve descrizione (massimo 20 righe)

L'intervento prevede la riconfigurazione complessiva dell'Istituto Comprensivo Oberdan nel quartiere Borgo Bovio a Terni attraverso la costruzione di due nuovi edifici destinati alla scuola primaria e secondaria di primo grado le cui opere sono realizzabili anche mediante due stralci funzionali. Il modello è quello del "campus" di matrice anglosassone in virtù dell'ampia corte che i due nuovi edifici, in adiacenza al nucleo originario realizzato nel 1933, vengono a costituire. L'intervento proposto rientra nell'ambito di un processo di rigenerazione dell'intero quartiere di Borgo Bovio ormai prossimo al completamento. Si propone una tipologia di "nuova scuola" come luogo educativo aperto, finalizzato ad orientare e stimolare gli studenti attraverso l'estensione fisica dello spazio aula/classe anche mediante ambienti immersivi di apprendimento virtuale. Spazi flessibili, adattabili alle diverse esigenze funzionali dei nuovi orientamenti della didattica tesi alla personalizzazione dei contenuti e dei percorsi formativi. Scuola primaria: un nuovo edificio di due piani fuori terra, si connette alla testata nord di quello esistente definendo una continuità tra gli spazi connettivi. Al piano rialzato verrà realizzata una sala mensa/spazio polifunzionale, accessibile direttamente dall'esterno anche a persone disabili; la mensa, che può accogliere fino a 100 utenti dispone di propri locali di sporzionamento e lavaggio e appositi spazi di servizio per gli addetti. Sempre al piano rialzato della nuova scuola primaria è stata prevista un'aula didattica di 56 mq per 30 alunni. Il piano rialzato occupa solo parzialmente l'area di sedime dell'edificio che è in massima parte destinata a portico. Cinque nuove aule per 30 alunni ciascuna più un'aula interciclo di circa 80mq e il blocco servizi sono stati collocati al primo piano. Il nuovo edificio scolastico sarà dotato di una copertura praticabile sistemata a tetto-giardino. Scuola secondaria di primo grado: Il nuovo edificio è disposto a formare con quello della scuola primaria una corte interna con verde attrezzato e campo sportivo. L'edificio si compone di tre livelli fuori terra. Al piano terreno sono collocati una portineria con affaccio diretto sull'atrio, un ufficio, un locale spogliatoio per il personale, i relativi servizi igienici e una palestra di circa 360 mq con relativi spogliatoi. In ognuno dei due livelli superiori sono collocate quattro aule di 56 mq per un massimo di 30 alunni ciascuna, due aule-laboratorio di ampia metratura e i servizi igienici.

DOCUMENTI DA ALLEGARE (in formato digitale)

1. Documento Preliminare alla Progettazione (se redatto) *in formato pdf* - **DISPONIBILE PROGETTO PRELIMINARE non allegato**
2. Ortofoto *in formato pdf o jpg*
3. Aereofogrammetria /Carta Tecnica Regionale (con annesse curve di livello) *in formato pdf o jpg*
4. Estratto di mappa catastale *in formato dwg*
5. Estratti Planimetrici del Piano Urbanistico *in formato pdf o jpg*
6. Norme tecniche di attuazione del Piano Urbanistico *in formato pdf*
7. Regolamento edilizio del Comune/i interessati (estratto) *in formato pdf*
8. n. 4 foto area *in formato jpg*